

Số: 60 /TB-CCTHADS

Cư M'gar, ngày 19 tháng 5 năm 2021



THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 86/2020/QĐST-DS ngày 07/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 168/2020/QĐST-DS ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1337/QĐ-CCTHADS ngày 11/8/2020; số 07/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020; số 115/QĐ-CCTHADS; số 126/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Trích lục bản đồ địa chính số 773/TL-CNCM ngày 03/3/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 11/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 078 BDS/2021/CTTĐG-THBM ngày 22/3/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 01) số 57/QĐ-CCTHADS ngày 18/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cư Mgar;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 104/2021/HĐ-DVĐG ngày 05/4/2021 và Phụ lục hợp đồng lần 1 số 184/2021/PLHĐ-DVĐG ngày 18/5/2021 được ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk và Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 184/2021/TB-ĐGTS ngày 19/5/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh.



Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ông Trịnh Văn Hồng và bà Trịnh Thị Phương, địa chỉ: số nhà 104, thôn Tân Lập, xã Ea Kpam, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk; **bà Thượng Thị Hồng Tâm**, địa chỉ: số nhà 88, thôn Cư Hlâm, thị trấn Ea Pók, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Bên phải thi hành án: ông Hoàng Nam Giang và bà Hoàng Thị Oanh, địa chỉ: số 21A Trần Hưng Đạo, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng NN&PTNN Việt Nam – CN huyện Buôn Đôn Đắk Lắk – PGD Thành Nhất, địa chỉ: thôn 18, xã Ea Bar, huyện Buôn Đôn.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự về việc Xử lý tài sản không có người tham gia đấu giá, bán đấu giá không thành, sau khi Chấp hành viên thông báo thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đến đã hết mà đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá theo quy định. Ngày 18/5/2021, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar đã ban hành Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 01) số 57/QĐ-CCTHADS, đồng thời ký Phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên với Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh, địa chỉ: Số 185 đường Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Sau khi ký hợp đồng, Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin về tài sản đấu giá và giá khởi điểm.

1.1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hoàng Nam Giang và bà Hoàng Thị Oanh. Địa chỉ tài sản đấu giá tại: Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk, tài sản có đặc điểm như sau:

1.1.1. Quyền sử dụng đất:

Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 170666, số vào sổ cấp GCN: CS 05892 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 13/11/2018 cho ông Hoàng Nam Giang và bà Hoàng Thị Oanh.

- Vị trí lô đất: Lô đất nằm tại thửa đất số 36 (cũ 1526), tờ bản đồ số 88 (cũ 9).
Các giới cận:

Phía Đông: Giáp thửa 1527 (theo trích lục thửa rập tờ 89), các cạnh: Cạnh 01: 37,91 m; cạnh 02: 10,25 m; cạnh 03: 2,52 m; cạnh 04: 0,61 m đúng trích lục 773 (theo giấy chứng nhận cạnh dài 56,26 m).

Phía Tây: Giáp thửa 1481 (theo trích lục thửa 33) các cạnh: Cạnh 01: 14,52 m; cạnh 02: 24,85 m; cạnh 03: 4,93 m; cạnh 04: 4,34 m; cạnh 05: 2,22 m; cạnh 06: 0,82 m; đúng trích lục 773 (theo giấy chứng nhận cạnh dài 56,31 m).

Phía Nam: Giáp đường nhựa cạnh dài 5,05 m; đúng theo trích lục 773 (theo giấy chứng nhận cạnh dài 5,00m).

Phía Bắc: Giáp thửa 44 (theo trích lục thửa 18, 19) các cạnh dài: Cạnh 01: 4,63 m; Cạnh 02: 0,37 m; đúng trích lục 773 (theo giấy chứng nhận cạnh dài 5,00 m).

- Địa chỉ thửa đất: Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

- Diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: **282,7 m²**.

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

- Mục đích sử dụng: **100 m²** đất ở; **182,7 m²** đất trồng cây lâu năm.

- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: **2043**.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: **50 m²**; Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất **50 m²**; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: **182,7 m²**.

Ghi chú: Thửa đất trên có diện tích thực tế được đo vẽ theo Trích lục bản đồ địa chính số 773/TL-CNCM ngày 03/3/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar như sau: Số hiệu thửa đất: 36 (Cũ 1526); tờ bản đồ địa chính: 88 (Cũ 9), thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk; Diện tích: **257,1 m²**; mục đích sử dụng: **100 m²** đất ở; **157,1 m²** đất trồng cây lâu năm (Ghi chú: Trích lục từ bản đồ số 88 được đo vẽ và nghiệm thu năm 2020).

1.1.2. Tài sản gắn liền với đất:

Nhà ở: Diện tích 170 m². Xây dựng năm 2018. Kết cấu: Móng, khung trụ, mặt sàn, lầu bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 20 cm, xà gỗ sắt, mái lợp tôn.

*** Tầng trệt:**

- Phòng khách: Nền lát gạch Ceramic (60 x 60) cm. Chân tường ốp gạch Ceramic bên trên sơn nước. Trần thạch cao. Cửa đi khung nhôm lắp kính loại 04 cánh 01 bộ. Cửa sổ khung nhôm lắp kính loại 04 cánh 01 bộ.

- Hành lang: Có kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi khung nhôm lắp kính loại 01 cánh 01 bộ. 02 cửa sổ thoáng khung nhôm lắp kính loại 01 cánh 01 bộ, bên trong có song sắt bảo vệ.

- Phòng bếp: Có kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi không có cánh. Cửa sổ khung nhôm lắp kính loại 01 cánh 03 bộ. Kệ bếp khung gỗ mặt kệ bếp bằng đá Granite, phía dưới có tủ kệ bếp bằng gỗ. Kích thước kệ bếp: (4,8 x 0,6 x 0,8) m. Phần tường phía trên kệ bếp ốp kính, có tủ bếp treo bằng gỗ.

- Phòng ngủ: Có kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi bằng gỗ 01 cánh 01 bộ. Cửa sổ khung nhôm lắp kính loại 02 cánh 01 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ.

- Phòng tắm + vệ sinh: Nền lát gạch Ceramic (30 x 30)cm. Tường ốp gạch Ceramic và sơn nước. Trần thạch cao. Cửa đi khung nhôm lắp kính loại 01 cánh 02 bộ.

Cửa sổ khung nhôm lắp kính loại 01 cánh 02 bộ. Thiết bị vệ sinh: 01 bồn cầu xí bệt và 02 lavabo rửa mặt.

*** Tầng lầu:**

- Phòng thờ: Có kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi không có cánh. Có lan can tay vịn bằng sắt phía trước.

- Phòng ngủ 1 + 2: Có kết cấu tương tự nhau, có kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi bằng gỗ 01 cánh 02 bộ. Cửa sổ khung nhôm lắp kính loại 02 cánh 02 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ.

- Hành lang: Có kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi khung nhôm lắp kính loại 01 cánh 01 bộ. Cửa sổ thoáng khung nhôm lắp kính loại 01 cánh 03 bộ.

- Phòng tắm + vệ sinh: Nền lát gạch Ceramic (30 x 30)cm. Tường ốp gạch Ceramic và sơn nước. Trần thạch cao. Cửa đi khung nhôm lắp kính loại 01 cánh 01 bộ. Thiết bị vệ sinh: 01 bồn cầu xí bệt và 01 lavabo rửa mặt.

- Cầu thang: Khung trụ bê tông cốt thép, mặt bậc thang ốp đá Granite. Lan can tay vịn bằng khung sắt.

- Khu phơi đồ phía sau tầng lầu: Nền lát gạch Ceramic. Tường sơn nước, một phần gắn khung sắt. Bên trên mái lợp tôn.

*** Sân và Mái che phía sau nhà.**

Diện tích: 14 m²; Kết cấu: Sân: Nền đá (1 x 2)cm, trên lát gạch Ceramic. Mái che: Trụ sắt. Xà gỗ sắt. Mái lợp tôn. Hai bên xây gạch trát vữa xi măng sơn nước, bên trên gắn tôn.

*** Sân và Mái che phía trước nhà.**

Diện tích: 60 m². Kết cấu: Nền đá (1 x 2)cm, trên lát gạch Ceramic. Trụ sắt. Xà gỗ sắt. Mái lợp tôn, một phần đóng trần tôn lạnh. Hai bên xây gạch trát vữa xi măng sơn nước, bên trên đóng khung sắt gắn tôn.

*** Hàng rào xung quanh phía sau.**

Kích thước: 25,8 m. Kết cấu: Móng xây đá hộc, tường xây gạch trát vữa xi măng, cao 1,9 m.

*** Cổng và hàng rào phía trước.**

Cổng kích thước: 5 m. Kết cấu: Móng xây đá hộc. Trụ cổng xây gạch, ốp gạch thẻ tiết diện (45 x 45)cm, cao 2,6m. Cánh cổng bằng sắt loại 04 cánh 01 bộ, bên trên cổng có để tấm đan bằng bê tông. Hàng rào xây quanh bằng gạch, trát vữa xi măng, sơn nước cao 2m, phía trên gắn khung sắt.

*** Nhà kho.**

Diện tích: 8 m². Kết cấu: Móng xây đá hộc. Nền láng xi măng. Tường xây gạch trát vữa xi măng. Xà gỗ sắt. Mái lợp tôn. Cửa đi bằng khung sắt đóng tôn loại 01 cánh 01 bộ.

*** Cây trồng trên đất:**

- Cây Ôi: Số lượng 01 cây, trồng năm 2018.
- Cây Xoài: Số lượng 01 cây, trồng năm 2018.
- Cây Mít: Số lượng 01 cây, trồng năm 2018.
- Cây Sấu Riêng: Số lượng 01 cây, trồng năm 2018.
- Cây Sa Pô Chê: Số lượng 01 cây, trồng năm 2018.
- Cây Chôm Chôm: Số lượng 01 cây, trồng năm 2018.
- Cây Chanh: Số lượng 01 cây, trồng năm 2018.

Lưu ý: Thửa đất có chỉ giới giao thông từ mặt đường Trần Hưng Đạo đi vào có diện tích 15,6 m² (Tổng cạnh dài giáp rập từ 89 (thửa 1527 cũ) là 3,13 m và tổng cạnh dài giáp thửa 33 (thửa 1481 cũ) là 3,04 m).

(Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 11/03/2021 tại thửa số 36 (cũ 1526) tờ bản đồ địa chính: 88 (cũ 9) địa chỉ: Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk và Chứng thư thẩm định giá số 078/BDS/2021/CTTĐG-THBM ngày 22 tháng 03 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê).

1.2. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 1.655.408.440 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm năm mươi lăm triệu, bốn trăm lẻ tám nghìn, bốn trăm bốn mươi đồng).

*** Ghi chú:**

- Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

- Người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm tự thực hiện việc đăng ký quyền sở hữu/quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá, phải nộp phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, lệ phí trước bạ và toàn bộ các chi phí khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản. Bên có tài sản đấu giá có trách nhiệm chi trả mức 2% giá trị tài sản trúng đấu giá cho người mua được tài sản đấu giá theo quy định.

- Trong trường hợp khi người mua được tài sản đấu giá thực hiện thủ tục chuyển quyền sở hữu/quyền sử dụng đối với tài sản trúng đấu giá mà cơ quan có thẩm quyền yêu cầu phải đo đạc lại (trích lục thửa đất) thì người mua được tài sản đấu giá phải thực hiện theo quy định và tự chịu mọi chi phí phát sinh có liên quan. Sau khi đo đạc lại mà diện tích có sự chênh lệch với diện tích đã nhận bàn giao từ Cơ quan thi hành án dân sự thì người mua được tài sản đấu giá chấp nhận diện tích đã đo đạc lại và không có quyền khiếu nại, khiếu kiện đối với phần diện tích chênh lệch.

- Đối với phần diện tích tăng hoặc giảm so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) thì người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm tự thực hiện thủ tục đăng ký quyền sở hữu/quyền sử dụng theo quy định và chịu các chi phí có liên quan.

❖ **Nơi có tài sản đấu giá:** Thửa đất số 36 (cũ 1526), tờ bản đồ số 88 (cũ 9). Địa chỉ: số 21A đường Trần Hưng Đạo, Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và tham khảo hồ sơ.

2.1. Thời gian địa điểm xem tài sản: Từ ngày 27/05/2021 đến ngày 28/05/2021 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá do Công ty phối hợp với Bên có tài sản tổ chức hoặc người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu và xem hiện trạng của tài sản.

2.2. Thời gian địa điểm tham khảo hồ sơ: Từ ngày 27/05/2021 đến ngày 28/05/2021 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

3. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đấu giá phiếu trả giá.

3.1. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, phiếu trả giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 08/06/2021 (trong giờ hành chính) bao gồm cả trường hợp người tham gia đấu giá nộp hồ sơ đấu giá hoặc phiếu trả giá qua đường bưu chính.

3.2. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ, phiếu trả giá: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

4. Tiền mua hồ sơ đấu giá, tiền đặt trước.

4.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000** đồng/01 hồ sơ.

4.2. Tiền đặt trước: **330.000.000** đồng (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi triệu đồng).

*** Lưu ý:**

- Về thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào ngày 08/06/2021 (Chậm nhất đến 17 giờ 00 phút) theo số tài khoản: 5200201019954 của Bên B mở tại Ngân hàng Agribank Tỉnh Đắk Lắk của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh. Ngoài thời gian trên Người đăng ký nộp khoản tiền đặt trước vào thời gian khác thì phải có sự thỏa thuận với Công ty nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

- Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá cung cấp cho Công ty chứng từ/hóa đơn/giấy tờ ... về việc nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá mà trong các giấy tờ cung cấp trên không thể hiện giờ, phút nộp tiền thì Công ty căn cứ vào ngày ghi trên các chứng từ nêu trên. Khoản tiền đặt trước của người tham gia đấu giá là hợp lệ (không phụ thuộc vào thời gian báo có của tài khoản Công ty).

- Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không cung cấp cho Công ty chứng từ/hóa đơn/giấy tờ ... về việc nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá thì Công ty sẽ căn cứ vào thời gian báo có của tài khoản Công ty, nếu quá thời gian (ngày, giờ, phút) mà Công ty đã quy định trong Thông báo này thì khoản tiền đặt trước của

người đăng ký được xem là không hợp lệ. Hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá không đủ điều kiện đấu giá, Công ty sẽ hoàn trả khoản tiền đặt trước cho người đăng ký.

- Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá nộp hoặc rút khoản tiền đặt trước mà có phát sinh phí thì khách hàng phải tự chi trả, bao gồm cả hình thức chuyển khoản.

- Trường hợp khách hàng không trúng đấu giá mà không thuộc trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước thì khoản tiền đặt trước và lãi phát sinh (nếu có), Công ty sẽ hoàn trả trong thời hạn 3 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, trừ trường hợp có thoả thuận khác.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

5.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến **17 giờ 00 phút** ngày **08/06/2021** (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

5.2. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan (xem trong Quy chế cuộc đấu giá đính kèm) mua hồ sơ, nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ tại trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk); Số điện thoại: (0262)3 688.788.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

6.1. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá đấu giá: Vào lúc **09 giờ 30 phút** ngày **11/06/2021**.

6.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

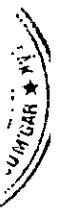
7.1. Hình thức đấu giá: **Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.**

7.2. Phương thức đấu giá: **Phương thức trả giá lên.**

8. Trước khi mở cuộc đấu giá **01 ngày làm việc**, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá tài sản.

9. Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh sẽ không tiến hành tổ chức cuộc đấu giá tài sản khi có văn bản của Bên có tài sản đấu giá hoặc Cơ quan nhà nước có thẩm quyền về việc dừng thực hiện tổ chức đấu giá tài sản.

* **Lưu ý:** Thông báo này được Công ty tiến hành niêm yết từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày mở cuộc đấu giá và thay cho thư mời người tham gia đấu giá, người tham dự chứng kiến.



10. Những thông tin khác:

Người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan cần biết rõ hơn về việc đấu giá tài sản hoặc tổ chức, cá nhân có nhu cầu, đến liên hệ tại: Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 185 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (Huân) để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo để đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết về việc hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và tổ chức đấu giá tài sản kê biên. Trường hợp có người đăng ký đấu giá tài sản kê biên nêu trên, **ông Hoàng Nam Giang và bà Hoàng Thị Oanh, địa chỉ: số 21A Trần Hưng Đạo, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế đã phát sinh từ việc cưỡng chế kê biên, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày.**

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công thông tin Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Cư M'gar;
- UBND TT. Quảng Phú (để niêm yết theo quy định);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Toàn